

-
- 15** **Aanleg fietsaansluiting tussen F.Hanusdreef en de fietssnelweg langs de spoorweg - goedkeuring rooilijn**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Filip Anthuenis, Voorzitter-Burgemeester; de heer Filip Liebaut, 1° Schepen; mevrouw Claudine De Waele, 2° Schepen; mevrouw Marjoleine de Ridder, 4° Schepen; mevrouw Marina Van Hoorick, 5° schepen; de heer Stefan Walgraeve, 6° Schepen; mevrouw Nina Van der Sypt, 7° Schepen; de heer Johan Van Havermaet, Raadslid; mevrouw Lena Van Boven, Raadslid; mevrouw Marjon Thienpondt, Raadslid; de heer Gerry De Landtsheer, Raadslid; de heer Bjorn Rzoska, Raadslid; de heer Hector Van Hoye, Raadslid; de heer Guido De Waele, Raadslid; de heer Suleyman Harrouch, Raadslid; de heer Marc Beuseling, Raadslid; de heer Philippe Van Streydonck, Raadslid; de heer Freddy Verdurme, Raadslid; de heer Alain Debbaut, Raadslid; de heer Jan Cools, Raadslid; de heer Oguz Poyraz, Raadslid; de heer Eddy Van Bockstal, Raadslid; mevrouw Marijke Duyck, Raadslid; mevrouw Els Van Branden, Raadslid; de heer Frederic Wiels, Raadslid; de heer Ron Van Kersschaver, Raadslid; de heer Philip De Visscher, Raadslid; de heer Bruno Reniers, Raadslid; mevrouw Martine Rooms, Raadslid; mevrouw Sylvie Van Acker, Raadslid; de heer Manu Diericx, Raadslid; mevrouw Marita Macharis, Raadslid; mevrouw Isabelle Baeyens, Raadslid; de heer Patrick Daeyaert; de heer Steven Verbeke, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Sabine Van Rysselberghe, 3° Schepen

Beschrijving

Toelichting

De fietssnelweg F4 loopt van Gent naar Antwerpen, via Lokeren, grotendeels langsheen de spoorlijn 59 Gent-Antwerpen.

Er zal een aantakking worden voorzien tussen de fietssnelweg en het F. Hanusdreef.

In de reeds verleende vergunning voor de fietssnelweg werd de aantakking uitgesloten omdat de landbouwer van het perceel 98H2 zich na het indienen van deze aanvraag akkoord had verklaard tot verkoop van het volledige perceel aan de stad waardoor het aangewezen was deze aantakking op een andere manier aan te leggen.

Hierdoor kan nu een nieuwe aanvraag ingediend worden waarbij de aansluiting niet meer direct achter de bebouwing moet worden aangelegd en ook meer slingerend kan worden aangelegd.

De afstand tot de zijdelingse perceelsgrens van de eigendom F. Hanusdreef nr 52 wordt vergroot naar 1,5 m. Er wordt een wadi voorzien tussen het fietspad en de perceelsgrens van nr 52. De onbebouwde bouwkvavel kan hierdoor alsnog bebouwd worden

Gezien het perceel 98H2 volledig in eigendom komt van de stad Lokeren kan deze aansluiting landschappelijk vloeiender worden geïntegreerd en kan er een betere aansluiting tot de fietssnelweg en tunnel worden gerealiseerd.

Door de kleine verschuiving van het fietspad ter hoogte van de F Hanusdreef kan ook de boom in de berm van de straat behouden blijven.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 24/03/2021 tot 22/04/2021. Tijdens dit openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend;

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het tracé goed te keuren.

Argumentatie

De fietssnelweg F4 loopt van Gent naar Antwerpen, via Lokeren, grotendeels langsheen de spoorlijn 59 Gent-Antwerpen.

Er zal een aantakking worden voorzien tussen de fietssnelweg en het F. Hanusdreef.

In de reeds verleende vergunning voor de fietssnelweg werd de aantakking uitgesloten omdat de landbouwer van het perceel 98H2 zich na het indienen van deze aanvraag akkoord had verklaard tot verkoop van het volledige perceel aan de stad waardoor het aangewezen was deze aantakking op een andere manier aan te leggen.

Hierdoor kan nu een nieuwe aanvraag ingediend worden waarbij de aansluiting niet meer direct achter de bebouwing moet worden aangelegd en ook meer slingerend kan worden aangelegd.

De afstand tot de zijdelingse perceelsgrens van de eigendom F. Hanusdreef nr 52 wordt vergroot naar 1,5 m. Er wordt een wadi voorzien tussen het fietspad en de perceelsgrens van nr 52. De onbebouwde bouwkegel kan hierdoor alsnog bebouwd worden

Gezien het perceel 98H2 volledig in eigendom komt van de stad Lokeren kan deze aansluiting landschappelijk vloeiender worden geïntegreerd en kan er een betere aansluiting tot de fietssnelweg en tunnel worden gerealiseerd.

Door de kleine verschuiving van het fietspad ter hoogte van de F Hanusdreef kan ook de boom in de berm van de straat behouden blijven.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 24/03/2021 tot 22/04/2021. Tijdens dit openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 27 maart 2009, artikel 4.2.20;

Besluit

Artikel 1

Het tracé en de aanleg van de wegenis wordt vastgelegd en goedgekeurd volgens ingediend plan;

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Algemeen directeur
Steven Verbeke

Burgemeester
Filip Anthuenis